

The background of the slide is a dark, isometric illustration of a city. It features several stylized buildings in shades of brown and tan, arranged on a grid of light gray squares. The buildings vary in size and shape, some with window patterns. The overall aesthetic is modern and architectural.

Odoo Property Owner Association

Este documento presenta la solución **Odoo Property Owner Association**, desarrollada por Goodman, como una herramienta completa para la gestión de propiedades en régimen de copropiedad. A través de un sistema unificado, se facilita la administración de propiedades, inquilinos, contratos de alquiler y ventas, optimizando así la operatividad de las asociaciones de propietarios. La plataforma está diseñada para adaptarse a diversas normativas legales internacionales, garantizando una gestión eficiente y efectiva.

1. Introducción

Este documento presenta la solución **Odoo Property Owner Association**, desarrollada por Goodman, como una herramienta completa para la gestión de propiedades en régimen de copropiedad. A través de un sistema unificado, se facilita la administración de propiedades, inquilinos, contratos de alquiler y ventas, optimizando así la operatividad de las asociaciones de propietarios. La plataforma está diseñada para adaptarse a diversas normativas legales internacionales, garantizando una gestión eficiente y efectiva.

2. Beneficios del Servicio

1

Gestión Integral de Propiedades

Control centralizado de inmuebles, contratos y residentes.

2

Automatización de Pagos y Facturación

Procesamiento de pagos, cuotas de mantenimiento y facturación electrónica.

3

Administración de Contratos

Seguimiento de contratos de alquiler y ventas.

4

Normativa y Cumplimiento Legal

Adaptabilidad a regulaciones internacionales.

5

Portal para Propietarios e Inquilinos

Acceso a información relevante y autogestión.

6

Reportes y Análisis Financieros

Control de ingresos, gastos y métricas clave.



3. Alcance del Servicio

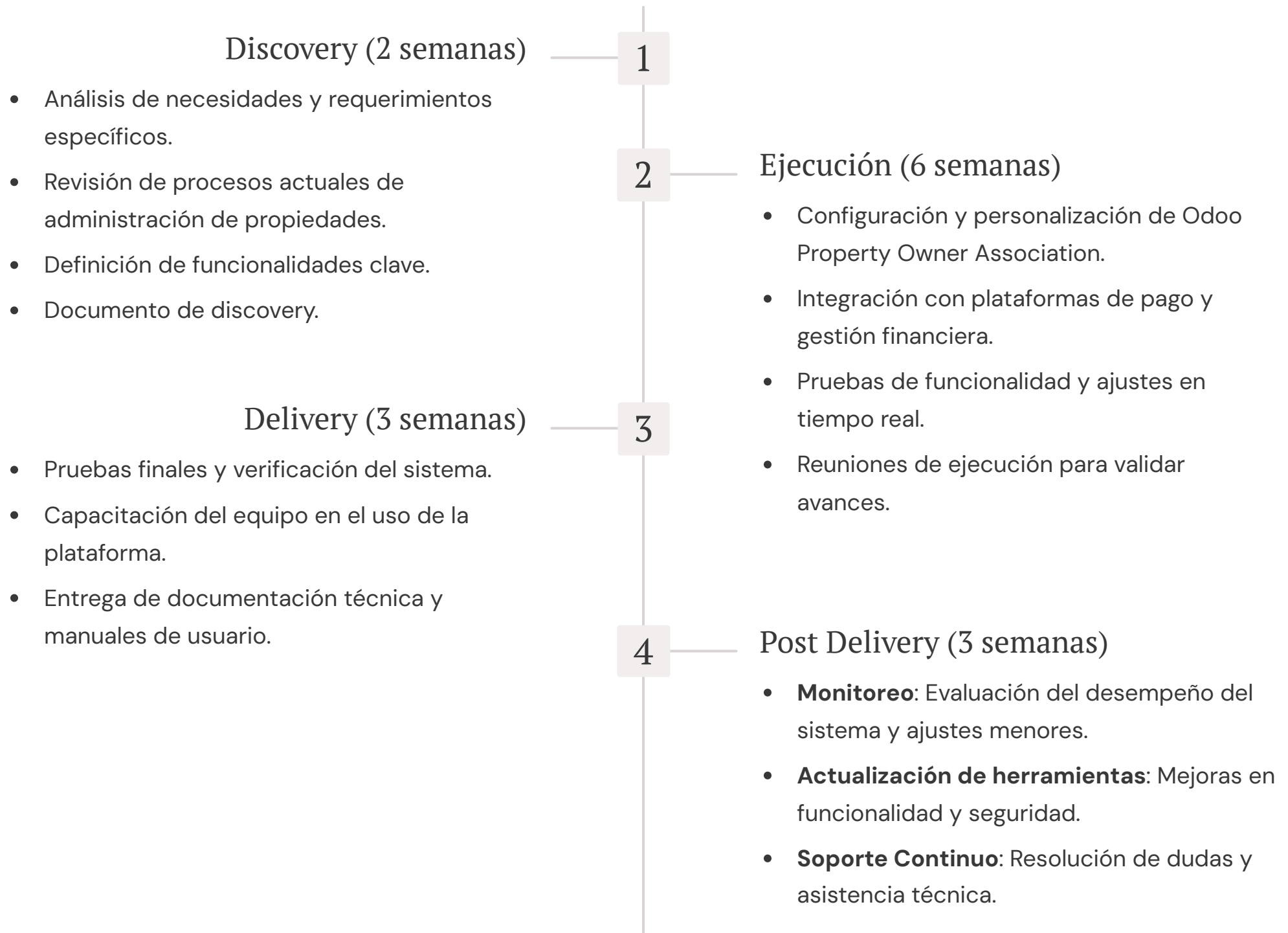
Incluye:

- Implementación y configuración de Odoo Property Owner Association.
- Personalización de flujos de trabajo según las necesidades del cliente.
- Integración con sistemas de pago y contabilidad.
- Capacitación inicial para administradores y usuarios.
- Acceso a reportes de rendimiento y métricas clave.

No Incluye (Servicios adicionales disponibles):

- Desarrollo de integraciones personalizadas fuera del alcance inicial.
- Adaptaciones avanzadas a normativas locales específicas.
- Capacitación continua posterior a la implementación.

4. Proceso de Trabajo



5. Entregables y Cronograma

- 1 Documento de análisis y planificación inicial.
- 2 Configuración personalizada de Odoo Property Owner Association.
- 3 Reportes y métricas de desempeño.
- 4 Manual de usuario y guía de capacitación.
- 5 Acceso a soporte técnico post-implementación.



Links de Videos de Apoyo (Parte 1)

Módulos Básicos

- Calendario: https://youtu.be/wA_I3d6qN8A
- Contactos: <https://youtu.be/BbQXoWtXs2w>
- Conocimiento: <https://youtu.be/V8SpDURaFWs>
- Estudio: <https://youtu.be/NxrNKWW5L7E>
- Suscripciones: <https://youtu.be/l4CjqI97JS0>
- Conversaciones: <https://youtu.be/EMAWvsyu3cl>
- Documentos: <https://youtu.be/1gaPoK8eiSw>

Módulos Financieros

- Facturación: <https://youtu.be/QAKwr48Fhvc>
- Ventas: <https://youtu.be/lwvVR2H7gvE>
- Contabilidad: https://youtu.be/_1PBI43fuNo



Links de Videos de Apoyo (Parte 2)

Gestión de Proyectos

- Proyectos: https://youtu.be/T45Jo3s_Pt4
- Proyecto: Gestión: <https://youtu.be/aP21tqtJqsc>
- Hojas de tiempo: <https://youtu.be/H6fvIZAKQJw>

Recursos Humanos y Soporte

- Empleados: <https://youtu.be/lwvVR2H7gvE>
- Servicio de asistencia:
<https://youtu.be/H6fvIZAKQJw>